

## Hypotheekkredieten - Tarieven van toepassing op 1 januari 2021

**Tabel 1 : maximum inkomen van het gezin**

Aantal personen ten laste	A	B	C
0	€ 49.321	€ 60.282	€ 76.722
1		€ 65.762	€ 82.202
2		€ 71.242	€ 87.682
3		€ 76.722	€ 93.162
4 en meer		€ 82.202	€ 98.642

**A** : alleenstaande persoon

**B** : gezin met twee of meer personen, waarvan één over inkomsten beschikt

**C** : gezin met twee of meer personen, waarvan ten minste twee over inkomsten beschikken

**Tabel 2 : maximale waarde van de woning**

Aantal personen dat het gezin telt	Maximale waarde
1 of 2	€ 384.500
3	€ 423.000
4	€ 461.500
5	€ 500.000
6	€ 538.500
7 en meer	€ 577.000

**Tabel 3 : maximum bedrag van het krediet**

Aantal personen dat het gezin telt	Maximum bedrag
1 of 2	€ 384.500
3	€ 423.000
4	€ 461.500
5	€ 500.000
6	€ 538.500
7 en meer	€ 577.000

**Tabel 4 : minimaal bedrag van de wederopname van kapitaal**

€ 3.600

**Tabel 5 : Interestvoet**

referentie-interestvoet	3,00%
bedragen "D" en "H"	€ 71.242

**Tabel 6 : dossiers- en expertisekosten**

dossierkosten	€ 60
expertisekosten	€ 266,20 inclusief BTW